

RIIGIHANGEDE OSAKONNA JUHATAJA KÄSKKIRI

(digitaallkirja kuupäev) nr 1-47.2816/8

**Hankeotsused avatud
menetlusega riigihankes
„Maaparandussüsteemide
ja teede ehitustööde
omanikujärelevalve 2023-
2024“ (viitenumber
263634) hankeosades 5, 10
ja 11**

Vastavalt Riigimetsa Majandamise Keskuse juhatuse 16.02.2021.a. otsusega 1-32/8 kinnitatud RMK riigihangete osakonna põhimääruse punktidele 2.2.1. ja 5.4.5 ning RMK tugiteenuste juhi 19.07.2023.a käskkirjale nr 1-5/59:

1. Tulenevalt Riigihangete vaidlustuskomisjoni 07.07.2023 otsusest vaidlustusasjas number 84-23/263634 hankeosades 5, 10 ja 11, võttes arvesse vaidlustuskomisjoni otsuses esitatud põhjendusi selle kohta, et edukaks tunnistatud pakkumuse maksumused on silmatorkavalt/märkimisväärselt erinevad vastavate osade eeldatavatest maksumustest ning maksumuse järgi paremuselt kahe järgmise pakkumuse maksumustest, viis hankija läbi edukaks osutada võiva Viastark OÜ pakkumuse maksumuste põhjendatuse kontrolli nimetatud osades RHS §-s 115 alusel.

Vastavalt RHS § 115 lg 1 nõudis hankija läbi e-RHR teabevahetuse pakkuja Viastark OÜ asjakohast samas vormis esitatud selgitust pakkumuse maksumuste põhjendatuse kontrollimiseks osades 5, 10 ja 11. Pakkuja Viastark OÜ esitas tähtaegselt selgitused osade 5, 10 ja 11 põhjendamatult madala maksumuse kohta. Hankija nõudis täpsustavaid selgitusi mh teenuse osutamisele kaasatavate inseneride kohta, pakkuja esitas selgitused tähtaegselt. Hankija talle esitatud info ja selgituste alusel ei leia, et Viastark OÜ pakkumuse maksumused vastavates hankeosades 5, 10 ja 11 oleksid põhjendamatult madalad. Sealhulgas ei olnud hankijale ühelgi viisil ilmne, et pakkumuse põhjendamatult madal maksumus oleks tingitud hankelepingu täitmise kohas kehtivate keskkonna-, sotsiaal- või tööõiguse valdkonda reguleerivate sätete eiramisest. Omanikujärelevalve teenusele ei eksisteeri või ei pruugi konkreetsel ajahetkel eksisteerida kindlalt väljakujunenud turuhinda; teenuse maksumus sõltub suures osas ehitustööde teostamise mahust ehitusturul konkreetsel ajahetkel ja võib seetõttu kõikuda. Omanikujärelevalve teenuse turuhinna kõikumisi ei ole hankijal võimalik ette ennustada. Teenus ei vaja osutamiseks otseseid suuremahulisi kapitaalmahutusi kulukasse tehnikasse, materjalidesse vms, mistõttu erinevate ühikuhindades (kuu-, tunni-, jms hinnad) võib eksisteerida märgatavaid erinevusi. Pakkuja poolt muuhulgas omaalgatuslikult ette võetud info kogumine tellitava omanikujärelevalve teenusega

kaetavate ehitustööde kohta väljaspool hankemenetlust ei ole olnud keelatud ega ka hankija poolt ohjatatav tegevus, mida saaks või mida tuleks pakkujale ette heita. Ehitustööde, mis on juba jõudnud varasemalt läbiviidud hankemenetluste tulemusena hankelepingle täitmise etappi, teostajad on avalikult leitavad riigihangete registrist. Seetõttu muuhulgas selliselt kogutud info alusel täpsemini või paindlikumalt hinnatud tegeliku ettenähtava töömahu ja sellele lisaks nähtavasti kalkuleeritult võetud ettevõtjariski arvesse võttes kujundatud pakkumuse maksumus, mis on märgatavalt soodsam (madalama maksumusega), kui hankeosades 5, 10 ja 11 esitatud ülejäänud, s.h vahetult pingereas järgnevad pakkumused, ei ole hankija hinnangul põhjendamatult madala maksumusega pakkumused, mistõttu nendele pakkumustele ei kohaldu RHS § 115 lg 8 ega vastavalt ka lg 9.

2. Tunnistada hankedokumendi p 6.1. alusel edukaks alljärgnevad pakkumused:

Osa nr	Hankeosa	Edukas pakkuja	Pakkumuse maksumus km-ta
5	Lintsi-Tagaveski maaparandussüsteem	Viastark OÜ (16104233)	4380,00
10	Konuvere ja Laanealuse maaparandussüsteem, Ira-Mündi maaparandussüsteem ja Vardi maaparandussüsteem	Viastark OÜ (16104233)	6360,00
11	Harju ja Rapla maakonna metsateed	Viastark OÜ (16104233)	5105,00

3. Käskkirja peale võib esitada vaidlustuse riigihangete vaidlustuskomisjonile riigihangete seaduse §-s 189 kehtestatud tähtaja jooksul.

(allkirjastatud digitaalselt)

Reelika Sirge
jurist-hankespetsialist
riigihangete osakonna juhataja ülesannetes